

РЕГИСТРОВАНО ПОЉОПРИВРЕДНО ГАЗДИНСТВО

Назив наведен у Агенцији за привредне регистре

(Име и презиме власника /овлашћеног лица у правном лицу)

ПОСЛОВНИ ПЛАН

Назив пословног плана

Место реализације пословног плана

2025. година

Резиме пословног плана

<i>Ред. бр.</i>	<i>Опис</i>	
1.	Пословни план	
1.1.	Назив	
1.2.	Инвеститор	
1.3.	Локација	
2.	Предрачунска вредност улагања	
2.1.	Укупна улагања	
2.2.	Улагања у основна средства	
2.3.	Улагања у обртна средства	
3.	Извори финансирања	
3.1.	Укупни извори	
3.2.	Сопствени извори	
3.3.	Туђи извори	
4.	Предмет инвестирања	
4.1.	Намена	
4.2.	Почетак инвестирања	
4.3.	Завршетак инвестирања	
4.4.	Економски век пројекта	
4.5.	Тржиште продаје	1. Домаће 2. Инострано
5.	Очекивани ефекти пројекта	
5.1.	Економичност	
5.2.	Акумулативност	
5.3.	Рентабилност	
5.4.	Време повраћаја инвестиције	
5.5.	Укупна ангажованост радне снаге	

ОСНОВНИ ПОДАЦИ

1. Подаци о предузећу (правно лице/предузетник)

Табела 1.1

Ред. број	Опис
1.	Назив
2.	Адреса
3.	Општина
4.	Место
5.	ПИБ
6.	МБ
7.	Статус (активност)
8.	Телефон
9.	Електронска пошта

1.2. Подаци о пољопривредном газдинству

Подаци се односе искључиво на регистровано пољопривредно газдинство: правно лице или предузетник.

Табела 1.2

Ред. број	Опис
1.	Носиоц газдинства (одговорна особа)
2.	Адреса пољопривредног газдинства
3.	БПГ
4.	Датум регистрације
5.	Примарна делатност
6.	Секундарна делатност
7.	Број уполених на пољ.газдинству у сектору прерада

1.3. Власништво и структура поседа

Табела 1.3

Ред. број	Објекти у употреби (у вези са инвестицијом)	
	Основ по којем се користе	Површина (м ²)
1.	Власништво	
2.	Закуп	
3.	Уступљено на коришћење без накнаде	
		Укупно:

1.4. Делатност газдинства и организација посла

Кратко описати производни асортиман и карактеристике производа/услуге појединачно. Сходно томе, потребно је навести линије производње (примарну и секундарну), структуру сетве, расположиви сточни фонд, уполеност и организацију послова на газдинству.

1.5. Основна средства у употреби

Ред. број	Назив	Јединица мере	Количина
1.	Земљиште		
1.1.	Оранице и баште	ha	
1.2.	Ливаде	ha	
1.3.	Пашњаци	ha	
1.4.	Воћњаци	ha	
1.5.	Виногради	ha	
1.6.	Шуме	ha	
2.	Објекти		
2.1.	Кућа	m ²	
2.2.	Стаја	m ²	
2.3.	Живинарник	m ²	
2.4.	Силос	m ²	
2.5.	Амбар	m ²	
2.6.	Гаража	m ²	
3.	Механизација		
3.1.	Трактор	КОМ.	
3.2.	Комбајн	КОМ.	
3.3.	Плуг	КОМ.	
3.4.	Тањирача	КОМ.	
3.5.	Дрљача	КОМ.	
3.6.	Сетоспремач	КОМ.	
3.7.	Сејалица	КОМ.	
3.8.	Култиватор	КОМ.	
3.9.	Расипач мин. Хранива	КОМ.	
3.10.	Расипач стајског ђубрива	КОМ.	
3.11.	Прскалица	КОМ.	
3.12.	Берач кукуруза	КОМ.	
3.13.	Приколица	КОМ.	
4.	Сточни фонд		
4.1.	Краве	КОМ.	
4.2.	Свиње	КОМ.	
4.3.	Овце	КОМ.	
4.4.	Козе	КОМ.	
4.5.	Живина	КОМ.	
4.6.	Коњи	КОМ.	
4.7.	Кунићи	КОМ.	
4.8.	Кошнице пчела	КОМ.	

2. ТРЖИШНИ АСПЕКТИ

2.1. Тржиште продаје

Навести кориснике производа и услуга: потенцијалне и по уговору.

2.2. Тржиште снабдевања

Навести добављаче производа и услуга: потенцијалне и по уговору.

3. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ИНВЕСТИЦИЈИ

3.1. Кратак опис пословне идеје – пројекта

Навести шта је предмет улагања, који је циљ инвестирања и где је место пласмана (односно ко су корисници услуга). Такође, потребно је описати технологију производње, производне објекте и опрему, организацију производње и пласмана. Посебну пажњу треба усмерити на очување животне средине и заштиту на раду.

3.2. Укупна инвестициона улагања

Табела 3.2.

Ред. број	Опис	Унета средства	Нова улагања	Укупна улагања	Учешће у укупним улагањима (%)
I	Основна средства				
II	Обртна средства				
Укупно (I+II)					

3.3. Улагање у основна средства

Табела 3.3

Ред. број	Назив основног средства	Комада/ хектара	Цена по ком. Са ПДВ	Вредност
Укупно				

3.4. Извори финансирања

Табела 3.4.

Ред. број	Опис	Унета средства	Нова улагања	Укупна улагања	Учешће у укупним улагањима (%)
I	Сопствени извори				
1.	Основна средства				
2.	Обртна средства				
II	Туђи извори				
1.					
Укупно (I+II)					

4.2. Структура трошкова

4.2.1. Директан материјал

Табела 4.2.1.

Ред. број	Назив	Износ трошкова по годинама пројекта				
		I	II	III	IV	V
Укупно						

4.2.2. Енергија и гориво

Табела 4.2.2.

Ред. број	Назив	Износ трошкова по годинама пројекта				
		I	II	III	IV	V
Укупно						

4.2.3. Амортизација

Приликом израчунавања амортизације, узима се у обзир само основна цена коштања (без урачунатог ПДВ-а).

Табела 4.2.3.

Ред. бр.	Назив	Набавна вредност	Стопа амортиз. (%)	Износ трошкова по годинама пројекта					Неамортизована вредност
				I	II	III	IV	V	

4.2.4. Радна снага (спољни радници)

Табела 4.2.4.

Ред. број	Назив	Износ трошкова по годинама пројекта				
		I	II	III	IV	V
Укупно						

4.2.5. Укупни трошкови

Табела 4.2.5.

Ред. број	Назив	Године пројекта				
		I	II	III	IV	V
I	Материјални трошкови					
II	Нематеријални трошкови					
Укупно						

4.2.6. Биланс успеха

Табела 4.2.6.

Ред. број	Назив	Године пројекта				
		I	II	III	IV	V
I	УКУПАН ПРИХОД					
II	УКУПНИ РАСХОДИ (1+2+3)					
1.	Материјални трошкови					
2.	Нематеријални трошкови					
III	БРУТО ДОБИТ (I-II)					
IV	ПОРЕЗ НА ДОБИТ (10%)					
V	НЕТО ДОБИТ (III-IV)					

5. ОЦЕНА ЕФЕКТА ПРОЈЕКТА

5.1. Готовински ток

Табела 5.1.

Ред. број	Назив	Године пројекта				
		I	II	III	IV	V
I	УКУПНИ ПРИМИЦИ (1+2+3)					
1.	Укупан приход					
2.	Извори финансирања					
	2.1.Сопствени извори					
	2.2.Туђи извори					
3.	Остатак вредности пројекта					
	3.1.Основна средства					
	3.2.Обртна средства					
II	УКУПНИ ИЗДАЦИ (4+5+6+7)					
4.	Вредност инвестиције					
	4.1.У основна средства					

	4.2.У обртна средства					
5.	Пословни расходи без амортизације					
6.	Обавезе према изворимна финансирања					
III	НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)					

5.2. Економски ток

Табела 5.2.

Ред. број	Назив	Године пројекта				
		I	II	III	IV	V
I	УКУПНИ ПРИМИЦИ (1+2)					
1.	Укупан приход					
2.	Остатак вредности пројекта					
	2.1.Основна средства					
	2.2.Обртна средства					
II	УКУПНИ ИЗДАЦИ (3+4+5)					
4.	Вредност инвестиције					
	3.1.У основна средства					
	3.2.У обртна средства					
5.	Пословни расходи без амортизације					
6.	Обавезе према изворимна финансирања					
III	НЕТО ПРИМИЦИ (I-II)					

5.3. Оцена пројекта (статичка)

Статичка оцена инвестиционог пројекта се односи на последњу годину пројекта.

5.3.1. Економичност производње

Коефицијент економичности = $УП / УИ > 1$

где је:

УП – укупни примици;

УИ – укупни издаци.

5.3.2. Акумулативност (рентабилност) производње

Стопа акумулативности = $Д / УПр \times 100$

где је:

Д – добит;

УПр – укупан приход.

5.3.3. Рентабилност инвестиције (предрачунске вредности инвестиције)

Стопа рентабилности инвестиције = $Д / ПВИ \times 100$

где је:

ПВИ – предрачунска вредност инвестиције.

5.3.4. Време повраћаја инвестиције

Време повраћаја инвестиције = $ПВИ / Д$

6. ЗАКЉУЧНА ОЦЕНА О ПРОЈЕКТУ